

**REGULAMIN WYNAJMOWANIA GARAŻY ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA  
OSIEDLU SADOWA W RADOMSKU**

1. Pierwszeństwo ubiegania się o najem garażu przysługuje mieszkańcom nowo wybudowanego bloku przy ulicy Sadowej w Radomsku po spełnieniu warunków wskazanych w niniejszym regulaminie.  
W przypadku pozostania wolnych garaży, po wyczerpaniu procedury ich przyznawania, prawo do ubiegania się o przyznanie garażu mają pozostali mieszkańcy Osiedla Sadowa.
2. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest złożenie pisemnej oferty w zamkniętej kopercie w sekretariacie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z dopiskiem „Oferta na najem garażu w budynku przy ul. Sadowej” wraz z oznaczeniem numeru.
3. Otwarcie ofert nastąpi w biurze Spółki TBS w Radomsku przez komisję konkursową. W skład komisji wchodzi: przedstawiciel Zarządu TBS w Radomsku Sp. z o.o. i dwóch pracowników Działu Lokalowego działający łącznie. Przy rozpatrywaniu ofert kryterium stanowi najwyższa cenowo oferta (brutto) za wynajem. W przypadku równych cen decyduje kolejność złożenia oferty.
4. Najem dokonany zostanie w formie umowy o najem garażu. Umowa winna być zawarta w ciągu 7 dni od daty ogłoszenia wyboru oferenta. Fizyczne przekazanie garażu odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
5. Garaże mogą być używane wyłącznie do przechowywania pojazdów (rowerów, motorowerów, motocykli oraz samochodów bez instalacji gazowej LPG):
6. Zabronione jest prowadzenie w garażu działalności gospodarczej.

Prezes Zarządu  
Spółki TBS

mgr inż. Tomasz Wyrzykowski