

---

## PRZEDMIAR - ZAGOSPODAROWANIE

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
Z MIESZKANAMI SOCJALNYMI  
ADRES INWESTYCJI : RADOMSKO, UL. KOŚCIUSZKI 2 / NARUTOWICZA 5 DZIAŁKA NR EW. GR. 253/2  
INWESTOR : GMINA MIASTA RADOMSKA  
ADRES INWESTORA : UL. TYSIĄCLECIA 5, 97-500 RADOMSKO  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ. BARBARA MALEC  
DATA OPRACOWANIA : 01.09.2013

---

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

#### Narzuty kosztorysu

VAT [V] ..... 23.00 %  $\Sigma(R+M+S)$

Narzuty wspólne działów

Narzuty indywidualne działów

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

TAJEMNICA INWESTORA  
GMINA MIASTA RADOMSKA  
UL. TYSIĄCLECIA 5, 97-500 RADOMSKO  
OBOWIĄZUJE DO CZASU WYŁONIENIA WYKONAWCY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.09.2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 2-31	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0801-01	60.00	m <sup>2</sup>	60.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.000</b>
2	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłuczni kamiennego o grubości 15 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0804-01	100.00	m <sup>2</sup>	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
3	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-04	(60.0+100.0)*0.10	m <sup>3</sup>	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
4	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-05	Krotność = 4			
	(do 5 km )	poz.3	m <sup>3</sup>	16.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.000</b>
5	W-01	Utylizacja gruzu	t		
d.1	kalk. własna	poz.3*1.60	t	25.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.600</b>
<b>2</b>		<b>OPASKA PRZY BUDYNKU</b>			
6	KNR 2-31	Wykonanie koryta pod opaskę w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>		
d.2	0102-01	16.39	m <sup>2</sup>	16.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.390</b>
7	KNR 2-31	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.2	0105-05	16.39	m <sup>2</sup>	16.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.390</b>
8	KNR 2-31	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.2	0105-02	Krotność = 7	m <sup>2</sup>	16.390	
		16.39			
				<b>RAZEM</b>	<b>16.390</b>
9	KNR 2-31	Obrzeża kamienne granitowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.2	0407-05	25.5	m	25.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.500</b>
10	KNR 2-31	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej płomieniowanej ciętej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0302-03	16.39	m <sup>2</sup>	16.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.390</b>
<b>3</b>		<b>UTWARDZENIE Z KOSTKI GRANITOWEJ</b>			
11	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01	155.60	m <sup>2</sup>	155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
12	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-02	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	155.600	
		155.60			
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
13	KNR-W 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.3	0207-01	155.60*0.30	m <sup>3</sup>	46.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.680</b>
14	KNR-W 2-01	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat. III-IV do 3 km	m <sup>3</sup>		
d.3	0210-02	Krotność = 4			
		poz.13	m <sup>3</sup>	46.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.680</b>
15	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0114-01	poz.11	m <sup>2</sup>	155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
16	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.3	0114-07	poz.11	m <sup>2</sup>	155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-31 d.3 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7 poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
18	KNR 2-31 d.3 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
19	KNR 2-31 d.3 0401-06 z.o.2.13. 9902-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV  3.5+14.23	m m	 17.730	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.730</b>
20	KNR 2-31 d.3 0404-05 0404-07	Krawężniki kamienne granitowe wystające o wymiarach 20x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m  17.73	m m	 17.730	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.730</b>
21	KNR 2-31 d.3 0302-03 z.o.2.13. 9902-01	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej ciętej płomieniowanej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej  poz.11	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 155.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>155.600</b>
<b>4</b>		<b>UTWARDZENIE Z PŁYT AZUROWYCH</b>			
22	KNR 2-31 d.4 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 309.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
23	KNR 2-21 d.4 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim  309.20*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 61.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.840</b>
24	KNR 2-31 d.4 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV 309.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
25	KNR 2-31 d.4 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
26	KNR 2-31 d.4 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
27	KNR 2-31 d.4 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - do 5 cm Krotność = 2 poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
28	KNR 2-01 d.4 0129-03 analogia	Ułożenie utwardzenia z płyt żelbetowych ażurowych bariownych 40x60x8 cm - wypełnienie otworów ziemią z korytowania  poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 309.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>309.200</b>
<b>5</b>		<b>ZIELEŃ</b>			
29	KNR-W 2-01 d.5 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III  69.54+578.18	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 647.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>647.720</b>
30	KNR 2-21 d.5 0404-04	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem  poz.29/10000	ha ha	 0.065	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.065</b>

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty inżynierskie (LD)	r-g	822.4468	0.00	0.00
				<b>RAZEM</b>	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	azofoska	kg	32.5000		32.5000	0.00	0.00	
2.	Cement portl,zw. z dod.CEM II/A 32,5 work.	t	0.1442		0.1442	0.00	0.00	
3.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	5.6101		5.6101	0.00	0.00	
4.	kostka kamienna rzędowa granitowa płomienio-wana 18 cm	t	79.6314		79.6314	0.00	0.00	
5.	krawężnik kamienny granitowy wtopiony 20x20 cm	m	17.9073		17.9073	0.00	0.00	
6.	Miał kamienny łamany (kruszyny)	t	2.2251		2.2251	0.00	0.00	
7.	nasiona traw	kg	11.7000		11.7000	0.00	0.00	
8.	opornik cięty kamienny granitowej 30x8x50 cm	m	26.0100		26.0100	0.00	0.00	
9.	piasek	m <sup>3</sup>	19.8726		19.8726	0.00	0.00	
10.	Piasek naturalny kopany	m <sup>3</sup>	39.6536		39.6536	0.00	0.00	
11.	Płyta ażurowa, betonowa o wym. 8x40x60 cm	szt	1298.6400		1298.6400	0.00	0.00	
12.	Pospółka - uziarnienie 0-31,5 mm	m <sup>3</sup>	38.1998		38.1998	0.00	0.00	
13.	Tłuczeń, kam.łamany,sort.uziarn.31,5-63mm	t	147.8838		147.8838	0.00	0.00	
14.	Utylizacja gruzu budowlanego	t	25.6000		25.6000	0.00	0.00	
15.	woda	m <sup>3</sup>	15.1664		15.1664	0.00	0.00	
16.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
<b>RAZEM</b>								

Słownie: zero i 00/100 zł

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	3.9911	0.00	0.00
2.	piła do cięcia kostki kamiennej	m-g	0.4098	0.00	0.00
3.	równiarka samojezdna 74 kW (100 KM)	m-g	1.8462	0.00	0.00
4.	samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	20.2683	0.00	0.00
5.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	1.5171	0.00	0.00
6.	spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM)	m-g	4.3805	0.00	0.00
7.	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	3.9973	0.00	0.00
8.	walec statyczny samojezdny 10 t	m-g	20.1973	0.00	0.00
9.	walec statyczny samojezdny 4-6 t	m-g	0.2178	0.00	0.00
10.	walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t	m-g	0.7097	0.00	0.00
11.	Wibrator powierz.elek.do 225kg	m-g	2.1307	0.00	0.00
<b>RAZEM</b>					

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
1 d.1	<b>KNR 2-31 0801-01</b>	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m <sup>2</sup>	60.000	0.000	0.00
2 d.1	<b>KNR 2-31 0804-01</b>	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłuczni kamiennego o grubości 15 cm	m <sup>2</sup>	100.000	0.000	0.00
3 d.1	<b>KNR 4-04 1103-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>	16.000	0.000	0.00
4 d.1	<b>KNR 4-04 1103-05</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 4	m <sup>3</sup>	16.000	0.000	0.00
5 d.1	<b>W-01 kalk. własna</b>	Utylizacja gruzu	t	25.600	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>OPASKA PRZY BUDYNKU</b>				
6 d.2	<b>KNR 2-31 0102-01</b>	Wykonanie koryta pod opaskę w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>	16.390	0.000	0.00
7 d.2	<b>KNR 2-31 0105-05</b>	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	16.390	0.000	0.00
8 d.2	<b>KNR 2-31 0105-02</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>	16.390	0.000	0.00
9 d.2	<b>KNR 2-31 0407-05</b>	Obrzeża kamienne granitowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	25.500	0.000	0.00
10 d.2	<b>KNR 2-31 0302-03</b>	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej płomieniowanej ciętej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>	16.390	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3</b>		<b>UTWARDZENIE Z KOSTKI GRANITOWEJ</b>				
11 d.3	<b>KNR 2-31 0101-01</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
12 d.3	<b>KNR 2-31 0101-02</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
13 d.3	<b>KNR-W 2-01 0207-01</b>	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami 0.15 m <sup>3</sup> w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	46.680	0.000	0.00
14 d.3	<b>KNR-W 2-01 0210-02</b>	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat. III-IV do 3 km Krotność = 4	m <sup>3</sup>	46.680	0.000	0.00
15 d.3	<b>KNR 2-31 0114-01</b>	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
16 d.3	<b>KNR 2-31 0114-07</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
17 d.3	<b>KNR 2-31 0114-08</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
18 d.3	<b>KNR 2-31 0105-03</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00
19 d.3	<b>KNR 2-31 0401-06 z.o.2.13. 9902-01</b>	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.III-IV	m	17.730	0.000	0.00
20 d.3	<b>KNR 2-31 0404-05 0404-07</b>	Krawężniki kamienne granitowe wystające o wymiarach 20x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m	m	17.730	0.000	0.00
21 d.3	<b>KNR 2-31 0302-03 z.o.2.13. 9902-01</b>	Nawierzchnia z kostki kamiennej granitowej ciętej płomieniowanej rzędowej o wysokości 18 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>	155.600	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		<b>UTWARDZENIE Z PŁYT AŻUROWYCH</b>				
22 d.4	<b>KNR 2-31 0101-01</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00
23 d.4	<b>KNR 2-21 0218-03</b>	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m <sup>3</sup>	61.840	0.000	0.00
24 d.4	<b>KNR 2-31 0103-02</b>	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00
25 d.4	<b>KNR 2-31 0114-05</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00
26 d.4	<b>KNR 2-31 0105-01</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00
27 d.4	<b>KNR 2-31 0105-02</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - do 5 cm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00
28 d.4	<b>KNR 2-01 0129-03</b> <b>analogia</b>	Ułożenie utwardzenia z płyt żelbetowych ażurowych bariwnych 40x60x8 cm - wypełnienie otworów ziemią z korytowania	m <sup>2</sup>	309.200	0.000	0.00



Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>ZIELEŃ</b>				
29 d.5	<b>KNR-W 2-01 0505-01</b>	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m <sup>2</sup>	647.720	0.000	0.00
30 d.5	<b>KNR 2-21 0404-04</b>	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	ha	0.065	0.000	0.00

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	
2 OPASKA PRZY BUDYNKU	
3 UTWARDZENIE Z KOSTKI GRANITOWEJ	
4 UTWARDZENIE Z PŁYT AŻUROWYCH	
5 ZIELEŃ	
RAZEM	
VAT [V] 23% od (Σ(R+M+S))	
RAZEM	
<b>OGÓŁEM</b>	

Słownie: zero i 00/100 zł